

COMUNE DI ARNAD
REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
N. 14 DEL 28/03/2023**

OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO DI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE ESISTENTI E DI SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI DI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE - LOTTO CENTRALI TERMICHE - CONTRIBUTO EROGATO CON D.M. DEL 11.11.2020 - PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E APPROVAZIONE DELLA CONTABILITA' FINALE, LIQUIDAZIONE DEL SALDO SPETTANTE ALL'OPERATORE ECONOMICO CORTINOVIS ALESSANDRO TENUTO CONTO DELL'ADEGUAMENTO PREZZI AI SENSI DEL DL 4/2022 - CUP E79J21003080005 - CIG 89154573DC.

Il sottoscritto **ATTESTA** la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. 267/2000.

CIG	Anno	Imp	Cod MECC		Voce	Cap.	Art.	Importo €
			Codice	Macroagg				

Arnad, li 28/03/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Arnad per 15 giorni da oggi.

Data 30/03/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO DI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE ESISTENTI E DI SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI DI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE - LOTTO CENTRALI TERMICHE - CONTRIBUTO EROGATO CON D.M. DEL 11.11.2020 - PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E APPROVAZIONE DELLA CONTABILITA' FINALE, LIQUIDAZIONE DEL SALDO SPETTANTE ALL'OPERATORE ECONOMICO CORTINOVIS ALESSANDRO TENUTO CONTO DELL'ADEGUAMENTO PREZZI AI SENSI DEL DL 4/2022 - CUP E79J21003080005 - CIG 89154573DC.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO E MANUTENTIVO

RICHIAMATI i seguenti atti:

- lo Statuto, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 29.10.2001, aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 14/04/2016 e da ultimo modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 05/07/2022;
- il Bilancio di Previsione Pluriennale per il triennio 2023/2025 e il Documento Unico di Programmazione, approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 07/03/2023;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 08/03/2023, con la quale sono state assegnate le quote di bilancio ai responsabili di spesa per il triennio 2023/2025;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 04/05/2022, con la quale è stato approvato il rendiconto per l'esercizio 2021;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 11/05/2022, ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione e della Performance triennio 2022/2024;
- il Decreto del Sindaco del Comune di Issogne (Ente Capofila) n. 3 del 07/06/2022, con il quale è stato confermato, quale responsabile dell'Ufficio Unico Associato tra i Comuni di Arnad e Issogne, denominato "Organizzazione Generale", il Segretario Comunale;
- il Decreto del Sindaco del Comune di Issogne (Ente Capofila) n. 4 del 07/06/2022, con il quale è stato confermato, quale responsabile dell'Ufficio Unico Associato tra i Comuni di Arnad e Issogne, denominato "Polizia Locale", il Segretario Comunale;
- il Decreto del Sindaco del Comune di Issogne (Ente Capofila) n. 5 del 07/06/2022, con il quale è stato confermato, quale responsabile dell'Ufficio Unico Associato tra i Comuni di Arnad e Issogne, denominato "Gestione finanziaria e contabile" il Sig. Antonino TUMINI;
- il Decreto del Sindaco del Comune di Issogne (Ente Capofila) n. 6 del 07/06/2022, con il quale è stata confermata, quale responsabile dell'Ufficio Unico Associato tra i Comuni di Arnad e Issogne, denominato "Ufficio Tecnico" la Sig.ra Piera LONGIS;

RICHIAMATE le seguenti disposizioni legislative:

- il D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 (*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*);
- il D.Lgs. n. 50/2016 recante il nuovo codice dei contratti: "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*";
- il D.L. del 16 luglio 2020 n. 76 (*Misure urgenti per la semplificazione ed innovazione digitale ed in particolare l'art. 1*) convertito con modificazioni in legge n. 120 del 11/09/2020;
- il D.P.R. 207/2010 "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo n. 163/2006 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"*, per gli articoli ancora in vigore;
- le linee guida n. 3 di attuazione del D. Lgs. n. 50/2016 recanti "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*" approvate dal Consiglio dell'Autorità nazionale anticorruzione con Deliberazione n. 1096 del 26/10/2016 e aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

- IL D.M. 49/2018 recante: “*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzioni*”;
- il D.Lgs. 09.04.2008, n. 81 “*Testo unico sulla sicurezza*”;
- la L.R. 06.04.1998 n. 11 “*Normativa urbanistica e di pianificazione territoriale della Valle d’Aosta*”;
- la L.R. 02.07.2004 n. 11 “*Disciplina dell’espropriazione per pubblica utilità in Valle d’Aosta. Modificazioni delle leggi regionali 11 novembre 1974, n. 44, e 6 aprile 1988 n. 11*”;
- il vigente P.R.G.C. e il P.T.P.;
- la L.R. 6/2014 del 5 agosto 2014 “*Nuova disciplina dell’esercizio associato di funzioni e servizi comunali e soppressione delle Comunità montane*”;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 646 dell’08.05.2015 recante “*Elencazione, ai sensi dell’art. 2, della L.R. 6/2014, delle attività ricomprese nelle funzioni e nei servizi comunali di cui all’art. 6, comma 1, gestiti in forma associata per il tramite dell’Amministrazione regionale*”;
- le disposizioni dettate dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 152/2006 ed in particolare l’art. 186 commi 1 e 4 nei quali viene stabilito che il rispetto dei limiti minimi di concentrazione di inquinanti deve essere verificato mediante attività di caratterizzazione dei materiali;
- la L.R. 20.11.1995, n. 48 “*Interventi regionali in materia di finanza locale*” e s.m.i.;

RICHIAMATE le seguenti ulteriori disposizioni normative:

- l’articolo 1, comma 29 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022), ha stabilito che, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, con decreto del Ministero dell’interno siano assegnati ai Comuni contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di:
 - efficientemente energetico, ivi compresi interventi volti all’efficientamento dell’illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all’installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
 - sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l’adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l’abbattimento delle barriere architettoniche per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell’efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile, nel limite complessivo di 500 milioni di euro, il cui importo è diversificato in base a fasce demografiche prestabilite, sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018;
 - i decreti del Capo dipartimento per gli Affari interni territoriali del Ministero dell’Interno in data 14 gennaio 2020 e 30 gennaio 202, con i quali si sono quantificati gli importi assegnati a ciascun comune e sono state definite le modalità di monitoraggio e di erogazione del contributo rispettivamente per l’anno 2020 e per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024;
 - il decreto-legge 14 agosto 2020 n. 104, convertito, con modificazioni, nella legge 13 ottobre 2020 n. 126, la quale all’art 47, comma 1, lettera a) ha introdotto all’art. 1 della L. 160/2019 il comma 29-bis, prevedendo che le risorse assegnate ai Comuni per l’anno 2021, ai sensi del citato comma 29 dell’articolo 1 della L. 160/2019, sono incrementate e attribuite ai Comuni beneficiari, con decreto del Ministero dell’Interno;
 - il Decreto del Ministero dell’Interno del 11.11.2020, come modificato dall’art. 47 comma 1 del D.L. 104/2020 per gli investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile con il quale sono stati attribuiti i contributi aggiuntivi per l’anno 2021, di cui all’articolo 1, comma 29-bis, della l. 160/2019, in base alla quota stabilita per fascia di popolazione, negli stessi importi di cui agli allegati da A a G al citato decreto in data 30 gennaio 2020, stabilendo altresì che tali risorse possono essere utilizzate per nuove opere o per ampliamenti delle opere già previste e oggetto del finanziamento di cui al comma 29 del medesimo articolo 1;

VISTE le “Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni*»”, approvate dal Consiglio dell’Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell’11 ottobre 2017;

RICHIAMATA la determinazione del Segretario Comunale n. 17 del 17.05.2021, con la quale è stato nominato il Geom. LONGIS Piera – funzionario tecnico – cat. D quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) relativamente all’esecuzione dei lavori relativi all’efficientamento di impianti di climatizzazione invernale esistenti e di sostituzione di serramenti esistenti relativi a edifici di proprietà comunale. - Contributo erogato dal Ministero dell’interno con decreto del 11.11.2020, come modificato dall’art. 47 comma 1 del D.L. 104/2020 per gli investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento ha assunto le funzioni attribuite dall’art. 51 del D.lgs. 50/2016 e nel rispetto delle linee guida n. 3 dell’Autorità Nazionale Anticorruzione – ANAC, approvate dal Consiglio dell’Autorità con Delibera n. 1096 del 26.10.2016, in forza della determinazione del segretario comunale sopra richiamata;

DATO ATTO che alla seguente procedura sono stati assegnati i seguenti codici identificativi: - Codice unico di progetto d’investimento pubblico **CUP E79J21003080005** e Codice identificativo di gara **CIG: 891545573DC**;

PREMESSO CHE:

- l’Amministrazione comunale tenuto conto della misura assegnata al Comune di Arnad per l’anno 2021, pari a 100.000,00 €, a seguito di specifica valutazione sui possibili investimenti da attuare, a seguito di confronto con la Giunta Comunale e l’Ufficio tecnico, ha stabilito di procedere con la realizzazione dell’intervento di efficientamento energetico dell’edificio polivalente, mediante la sostituzione dell’impianto di climatizzazione invernale e dell’edificio municipale, mediante la sostituzione dell’impianto di climatizzazione invernale e dei serramenti ormai obsoleti;
- con Deliberazione del Consiglio comunale n. 12 del 05 marzo 2021, l’Amministrazione comunale ha approvato il bilancio di previsione per il triennio 2021/2023, stanziando per l’esercizio 2021 la somma di € 200.000,00 per il finanziamento degli interventi di efficientamento programmati, di cui € 100.000,00 finanziati da contributo statale;
- con propria determinazione n. 42 del 06.07.2021, al fine di dare attuazione alla programmazione approvata dal Consiglio comunale, si dava avvio alle procedure per l’affidamento del servizio di ingegneria ed architettura, per le attività connesse alla realizzazione delle opere relative all’investimento nel campo dell’efficientamento energetico, mediante consultazione di mercato, rivolta a cinque Operatori economici, ricorrendo alle procedure semplificate di cui all’art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016;
- l’Amministrazione comunale considerata la natura e la semplicità delle opere da realizzare riconducibili per caratteristiche ad un intervento di manutenzione straordinaria, ha ritenuto di poter omettere i primi due livelli di progettazione, in applicazione dei disposti di cui al comma 4 dell’art. 23 del D.Lgs. 50/2016;
- con propria Determinazione n. 45 del 14.07.2021, veniva approvata, ai sensi dell’art. 33 del D. Lgs 50/2016, l’aggiudicazione del servizio per l’espletamento delle attività connesse alla “*Progettazione in un unico livello - fase esecutiva, direzione lavori misura e contabilità, (CRE), per l’esecuzione dei lavori relativi all’efficientamento di impianti di climatizzazione invernale esistenti e di sostituzione di serramenti esistenti relativi a edifici di proprietà comunale - contributo erogato con D.M. del 11.11.2020*” all’Operatore economico Società di ingegneria Pastoret Engineering & Consulting S.r.l. con sede legale in Regione Borgnalle, 10L – 11100 AOSTA (AO) P.I.V.A. C.F. 01113260077, alle condizioni di cui ai documenti di gara e per un importo netto contrattuale di € 16.151,40 (€ 16.200,00 – ribasso 0.300% (pari ad

€ 48,60) = € 16.151,40 + CNPAIPA 4% € 646,06 + IVA 22% € 3.695,44) così per complessivi € 20.492,90;

- con disciplinare d'incarico per prestazione di servizi sottoscritto per accettazione dalla Società di ingegneria Pastoret Engineering & Consulting S.r.l. con sede legale in Regione Borgnalle, 10L – 11100 AOSTA (AO) P.I.V.A. C.F. 01113260077, rappresentata dal Dott. Ing. MASCOTTO Roberto in data 20.07.2021, assunto al ns. prot. n. 3988 si regolarizzava l'incarico;
- in data 10 settembre 2021 con decreto – legge, n. 121 (*Disposizioni urgenti in materia di investimenti e sicurezza delle infrastrutture, dei trasporti e della circolazione stradale, per la funzionalità del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, del Consiglio superiore dei lavori pubblici e dell'Agenzia nazionale per la sicurezza delle infrastrutture stradali e autostradali*) venivano modificati i commi 32 e 34, della Legge 160/2019 con la conseguenza che per l'anno 2021 il termine per l'inizio dei lavori per il Comune beneficiario del contributo è stato prorogato al 15 ottobre 2021 e che pertanto si sono creati i presupposti per riavviare la consultazione di mercato;
- riscontrato il disinteresse e la coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, collaudo amministrativo difficoltà manifestata nella partecipazione alla consultazione anche per l'impostazione della procedura comprendente categorie di lavorazioni eterogenee il Responsabile dell'Ufficio tecnico per le ragioni di cui sopra, ha richiesto al professionista incaricato dalla Società di ingegneria Pastoret Engineering & Consulting S.r.l. con sede legale in Regione Borgnalle, 10L – 11100 AOSTA (AO) P.I.V.A. C.F. 01113260077, rappresentata dal Dott. Ing. MASCOTTO Roberto di sviluppare la redazione della progettazione in due lotti funzionali, rispetto al disciplinare d'incarico sottoscritto in data 20 luglio 2021 e di trasmettere la riformulazione del preventivo;

DATO ATTO che in data 20.09.2021 perveniva la Progettazione in un unico livello - fase esecutiva, adeguata alle richieste formulate dall'Amministrazione comunale, **suddivisa in due lotti funzionali**, relativa all'efficientamento di impianti di climatizzazione invernale esistenti e di sostituzione di serramenti esistenti relativi a edifici di proprietà comunale - contributo erogato con D.M. del 11.11.2020, redatta dalla Società di ingegneria Pastoret Engineering & Consulting S.r.l. con sede legale in Regione Borgnalle, 10L – 11100 AOSTA (AO) P.I.V.A. C.F. 01113260077, assunta al ns. prot. n. 4.958;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta comunale n. 46 del 22.09.2021 con la quale:

- veniva approvata la sopra richiamata progettazione in un unico livello - fase esecutiva, - contributo erogato con D.M. del 11.11.2020, redatta dalla **Società di ingegneria Pastoret Engineering & Consulting S.r.l.** di AOSTA (AO) P.I.V.A. C.F. 01113260077, rappresentata dal Dott. Ing. MASCOTTO Roberto;
- si dava atto che l'importo complessivo di investimento ammontava a € **182.867,59**, come risulta dai quadri economici, di cui € **100.000,00** mediante finanziamento di cui di cui ai Decreti attuativi del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno in data 14 gennaio 2020 e 30 gennaio 2020 e del Ministero dell'interno in data 11 novembre 2020, in attuazione di quanto disposto dal di cui all'articolo 30, commi 29 e 29-bis, della l. 160/2019, ed € **82.867,59** finanziati con risorse proprie dell'Ente.
- si dava atto che l'importo complessivo dei lavori relativi al Lotto "*centrali termiche*" (*esclusa IVA*) ammonta ad € **49.995,17** di cui € 1.100,00 per oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, € 850,00 per oneri di discarica e € 2.376,90 per opere in economia, non soggetti a ribasso.
- si dava atto che l'importo complessivo dei lavori relativi al Lotto "*serramenti*" (*esclusa IVA*) ammonta ad € **70.997,22** di cui € 3.300,00 per oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, € 1.400,00 per oneri di discarica e € 2.376,90 per opere in economia, non soggetti a ribasso.
- si dava atto che per l'esecuzione dell'intervento risulta adeguato stanziamento sul bilancio di previsione pluriennale 2021/2023 – esercizio 2021, come segue: Missione 01 - Programma 05 - Voce U.2.02.01.09.000 – **Capitolo 20401/4**;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 66 del 23.09.2021 ad oggetto: “*Determinazione a contrarre per l'esecuzione dei lavori relativi di efficientamento energetico mediante la sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti relativi a edifici di proprietà comunale - contributo erogato con D.M. del 11.11.2020 - CUP E79J21003080005 - CIG 89154573DC - Impegno di spesa*”, con la quale è stata indetta una procedura di affidamento in via telematica sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEVA) ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, e che l'importo massimo previsto per gli interventi, in considerazione dell'entità degli stessi, veniva stimato in € **49.995,17** (oneri di sicurezza, di discarica ed economie compresi) + IVA 22%, così di € **60.994,11**;

DATO ATTO che con propria determinazione n. 71 del 05.10.2021 si è provveduto all'approvazione ai sensi dell'art. 33 del D. Lgs 50/2016 dell'aggiudicazione a favore dell'Operatore economico CORTINOVIS ALESSANDRO, con sede legale in frazione Arnad le Vieux,44 11020 ARNAD (AO), C.F. CRTLSN67D17A326N e P.IVA 00635050073, per i *lavori relativi di efficientamento energetico mediante la sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti relativi a edifici di proprietà comunale*, per un importo netto contrattuale di € **40.883,75** (€ 49.995,17 - € 1.100,00 per oneri della sicurezza – 850,00 per oneri di discarica - 2.373,90 lavori in economia = € 45.671,27 – ribasso 19,95% (9.111,42) = € 36.559,85 + € 4.323,90 = € 40.883,75 + IVA 22%) così per complessivi € **49.878,18**, assumendo i dovuti impegni di spesa;

PRESO ATTO dalla regolarizzazione dell'incarico dei lavori di cui all'oggetto, mediante SCRITTURA PRIVATA sottoscritta in data 01.12.2021;

DATO ATTO della notifica preliminare del 14.10.2021 ns. prot. n. 5508/x, inoltrata dall'Amministrazione comunale agli organi competenti preposti ai controlli sulla sicurezza sul lavoro;

DATO ATTO che in data 14 ottobre 2021 ns. prot. n. 5501 è stato redatto verbale di consegna lavori ai sensi dell'art. 5 del Regolamento recante: “*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzioni*” approvato con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7.03.2018 n.49;

DATO ATTO che in data 20 maggio 2022 ns. prot. n. 2.888/x perveniva dal Direttore dei lavori Dott. Ing. MASCOTTO Roberto con sede legale in AOSTA (AO), la contabilità relativa al 1° S.A.L. a tutto il 18.05.2022;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 21 del 23.05.2022 con la quale veniva liquidata la somma complessiva di € **26.718,00** (€ 21.900,00 + IVA 22%) a favore dell'Operatore economico CORTINOVIS ALESSANDRO, con sede legale in frazione Arnad le Vieux,44 11020 ARNAD (AO), C.F. CRTLSN67D17A326N e P.IVA 00635050073, **a fronte del 1° S.A.L.** a tutto il 18.05.2022, per l'esecuzione dei lavori relativi di efficientamento energetico mediante la sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti relativi a edifici di proprietà comunale – Lotto centrali termiche - contributo erogato con D.M. del 11.11.2020 - CUP E79J21003080005 - CIG 89154573DC - Contributo erogato dal Ministero dell'interno con decreto del 11.11.2020, come modificato dall'art. 47 comma 1 del D.L. 104/2020 per gli investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, come disposto dalla sottoscritta LONGIS Geom. Piera – tecnico Comunale – CAT. D, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, con il certificato di pagamento n. 1 in data 23 maggio 2022;

PRESO ATTO del Decreto – legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, ed in applicazione dell'art. 26 “*Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori*” e s.m.i. nei quale si stabilisce il riconoscimento di una compensazione per

l'aumento dei prezzi dei materiali per opere contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate nel libretto delle misure;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 38 del 23.08.2022 con la quale si liquidava il 1° S.A.L. REV per una somma complessiva di € **423,34** (€ 347,00 + IVA 22% di € 76,34) a favore all'Operatore economico **CORTINOVIS ALESSANDRO**, con sede legale in frazione Arnad le Vieux,44 11020 ARNAD (AO), C.F. CRTLSN67D17A326N e P.IVA 00635050073, a fronte del 1° S.A.L. REV per l'esecuzione dei lavori in oggetto, come disposto dalla sottoscritta LONGIS Geom. Piera – Tecnico Comunale – CAT. D, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, con il certificato di pagamento n. 1 REV in data 23 agosto 2022;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 42 del 26.08.2022 con la quale si liquidava il 2° S.A.L. per una somma complessiva di € **16.524,90** (€ 13.545,00 + IVA 22% di € 2.979,90) a favore all'Operatore economico **CORTINOVIS ALESSANDRO**, con sede legale in frazione Arnad le Vieux,44 11020 ARNAD (AO), C.F. CRTLSN67D17A326N e P.IVA 00635050073, a fronte del 2° S.A.L. per l'esecuzione dei lavori in oggetto, come disposto dalla sottoscritta LONGIS Geom. Piera – Tecnico Comunale – CAT. D, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, con il certificato di pagamento n. 2 in data 26 agosto 2022;

DATO ATTO che in data 26 agosto 2022 ns. prot. n. 4749 perveniva dal Direttore dei lavori Dott. Ing. MASCOTTO Roberto con sede legale in AOSTA (AO), la contabilità relativa al 2° S.A.L. REV. a tutto il 22.08.2022;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 43 del 26.08.2022 con la quale si liquidava il 2° S.A.L. REV per una somma complessiva di € **2.028,86** (€ 1.663,00 + IVA 22% di € 365,86) a favore all'Operatore economico **CORTINOVIS ALESSANDRO**, con sede legale in frazione Arnad le Vieux,44 11020 ARNAD (AO), C.F. CRTLSN67D17A326N e P.IVA 00635050073, a fronte del 2° S.A.L. REV per l'esecuzione dei lavori in oggetto, come disposto dalla sottoscritta LONGIS Geom. Piera – Tecnico Comunale – CAT. D, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, con il certificato di pagamento n. 2 REV in data 26 agosto 2022;

VERIFICATA la regolarità contributiva mediante consultazione online, dalla quale si evince che con prot. n. INAIL_36922496, con scadenza di validità 20 giugno 2023 è stato emesso DURC ONLINE regolare relativamente all'Operatore economico CORTINOVIS ALESSANDRO, con sede legale in frazione Arnad le Vieux,44 11020 ARNAD (AO), C.F. CRTLSN67D17A326N e P.IVA 00635050073 nei confronti di (INPS e INAIL);

RICHIAMATO il certificato di ultimazione lavori redatto dalla Direzione lavori **Società di ingegneria Pastoret Engineering & Consulting S.r.l.** di AOSTA (AO) P.I.V.A. C.F. 01113260077, rappresentata dal Dott. Ing. MASCOTTO Roberto e sottoscritto per accettazione senza riserve dall'Impresa appaltatrice, nel quale si attesta l'ultimazione lavori in data 03.03.2023, entro il termine contrattuale ultimati;

VALUTATA la non necessità della pubblicazione dell'avviso ai creditori previsto dall'art. 102 del D.lgs. 50/2016 e dall' art. 218 del D.P.R. 207/2010, in quanto l'intervento ha riguardato esclusivamente aree di proprietà comunale;

DATO ATTO che si sono espletate le verifiche sull'Operatore economico affidatario ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e che le stesse si sono concluse favorevolmente;

VERIFICATA la sussistenza dell'ufficio di direzione dei lavori **Società di ingegneria Pastoret Engineering & Consulting S.r.l.** di AOSTA (AO) P.I.V.A. C.F. 01113260077, rappresentata dal Dott. Ing. MASCOTTO Roberto;

DATO ATTO che la Direzione lavori ha presentato in data 29.03.2023 ns. prot. n. 1962/x la documentazione relativa al conto finale corredato della relazione di accompagnamento allo stato finale dei lavori, redatta in data 23.03.2023 e sottoscritta dall'Operatore economico senza riserva, dalla quale risulta che:

- l'importo complessivo dei lavori eseguiti e ribassati è di € **40.150,17**;
 - i lavori sono stati ultimati nel tempo prescritto e corrispondono alle registrazioni fatte nei registri contabili dei quali è stata eseguita la revisione;
 - i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte;
 - l'importo finale dei lavori, al netto del ribasso d'asta (19,95%), ammonta a € 40.150,147 a dedurre i pagamenti in acconto effettuati che ammontano a € 35.445,00 resta il residuo credito dell'impresa appaltatrice, di € **4.705,17** oltre all'I.V.A.;
 - i lavori sono stati eseguiti nei termini contrattuali;
- e quindi resta un credito all'Operatore economico di € **4.705,17** (a saldo di ogni suo avere) + IVA 22%, (€ 1.035,14) così di € 5.740,31;

VISTO il certificato di regolare esecuzione redatto in data 23.03.2023 dal direttore dei lavori **Società di ingegneria Pastoret Engineering & Consulting S.r.l.** di AOSTA (AO) P.I.V.A. C.F. 01113260077, rappresentata dal Dott. Ing. MASCOTTO Roberto e sottoscritto senza riserve dall'Operatore economico, con il quale viene certificato che gli interventi predetti hanno esatta corrispondenza alle registrazioni fatte sui documenti contabili, che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali;

DATO ATTO che in applicazione del DL 27/01/2022 n. 4 (Sostegni-ter) i prezzi unitari sono stati adeguati per le annualità 2022 e 2023, producendo una contabilità finale netta di € 1.784,90, a dedurre i pagamenti in acconto effettuati che ammontano a € 2.010,00 risulta una differenza € **225,10 oltre all'IVA** da recuperare dall'Operatore economico appaltatore, mediante emissione di nota di credito a favore della Stazione appaltante;

CONSIDERATO che l'Operatore economico CORTINOVIS ALESSANDRO, con sede legale in frazione Arnad le Vieux,44 11020 ARNAD (AO), C.F. CRTLSN67D17A326N e P.IVA 00635050073, ha costituito in sede di stipula del contratto una polizza fideiussoria a garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs 50/2016, con le modalità di cui agli art. 93, commi 2 e 3 del medesimo Decreto e dell'art. 20 "Garanzie" comma 20.2 del Capitolato speciale d'appalto depositato conservata in atti, per un importo garantito pari a € 8.156,31 mediante Polizza fideiussoria definitiva n. 1610.00.27.279982443 del 20.10.2021, rilasciata ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, per un importo pari a Euro 8.156,31, emessa dalla SACE BT S.P.A, Agenzia/Broker TUTTO CAUZIONI DI PILOTTO MARZIA E MIGLIETTA MARCO, Viale Crotti, 83 – 11100 Aosta (AO);

CONSIDERATO che, per quanto risulta dagli atti d'ufficio, l'Operatore economico appaltatore non ha ceduto l'importo dei crediti, né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori e che non esistono atti impeditivi di altro genere;

RITENUTO pertanto di approvare gli atti di contabilità finale, ritenuti ammissibili e di svincolare la cauzione definitiva;

PRECISATO che il pagamento a saldo non comporterà accettazione dei lavori, in deroga al disposto di cui all'articolo 1666, comma 2, e che in ogni caso l'appaltatore rimane responsabile per rovina o difetti nell'opera, ai sensi dell'articolo 1669 del codice civile;

VISTI pertanto:

- il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" in particolare l'art. 113 comma 3 il quale dispone che *"l'ammontare*

residuo, pari al venticinque per cento dell'iniziale importo garantito, è svincolato secondo al normativa vigente”;

- il decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 163/2006” in particolare:
 - *l’art. 229 comma 3 che recita: “Qualora nel biennio di cui all’[articolo 141, comma 3, del codice](#), dovessero emergere vizi o difetti dell’opera, il responsabile del procedimento provvederà a denunciare entro il medesimo periodo il vizio o il difetto e ad accertare, sentiti il direttore dei lavori e l’organo di collaudo ed in contraddittorio con l’esecutore, se detti difetti derivino da carenze nella realizzazione dell’opera; in tal caso proporrà alla stazione appaltante di fare eseguire dall’esecutore, od in suo danno, i necessari interventi. Nell’arco di tale biennio l’esecutore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell’opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo”;*
 - *l’art. 125 comma 3 che recita:” La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. Qualora sia previsto un periodo di garanzia, la polizza assicurativa è sostituita da una polizza che tenga indenni le stazioni appaltanti da tutti i rischi connessi all’utilizzo delle lavorazioni in garanzia o agli interventi per la loro eventuale sostituzione o rifacimento.”;*
 - *il decreto del Ministro dei lavori pubblici 19 aprile 2000, n. 145 “Regolamento recante il capitolato generale d’appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell’[articolo 3, comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109](#), e successive modificazioni”;*

DATO ATTO che l’imputazione della spesa di € **5.740,31** è prevista alla Missione 01, Programma 05, Voce U.2.02.01.09.000, **Capitoli 20401/4** del bilancio di previsione 2023/2025, esercizio 2023, (**imp. 65 e 66/2023 FPV**);

RITENUTO pertanto approvabile lo stato finale e di poter liquidare le somme dovute e recuperare le somme da riacquisire;

VISTO il parere di regolarità attestante la copertura finanziaria, espresso dal Responsabile del servizio finanziario ai sensi dell’articolo 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000 e dell’articolo 5 comma 1, lettera a) del Regolamento Comunale di Contabilità;

D E T E R M I N A

1. DI APPROVARE la contabilità finale dei lavori **relativi all’efficientamento energetico mediante la sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti relativi a edifici di proprietà comunale – Lotto centrali termiche- contributo erogato con D.M. del 11.11.2020** assunta al ns. prot. n. 1.962/X in data 29.10.2023, redatta in data 23.03.2023 dalla direzione dei lavori **Società di ingegneria Pastoret Engineering & Consulting S.r.l.** di AOSTA (AO) P.I.V.A. C.F. 01113260077, rappresentata dal Dott. Ing. MASCOTTO Roberto, sottoscritta senza riserva dall’Operatore economico CORTINOVIS ALESSANDRO, con sede legale in frazione Arnad le Vieux,44 11020 ARNAD (AO), C.F. CRTLSN67D17A326N e P.IVA 00635050073, che riporta i seguenti dati:
 - l’importo complessivo dei lavori eseguiti e ribassati è di € **40.150,17**;
 - i lavori sono stati ultimati nel tempo prescritto e corrispondono alle registrazioni fatte nei registri contabili dei quali è stata eseguita la revisione;
 - i lavori sono stati eseguiti a regola d’arte;
 - l’importo finale dei lavori, al netto del ribasso d’asta (19,95%), ammonta a € 40.150,147 a dedurre i pagamenti in acconto effettuati che ammontano a € 35.445,00 resta il residuo credito dell’impresa appaltatrice, di € **4.705,17** oltre all’I.V.A.;
 - i lavori sono stati eseguiti nei termini contrattuali;

2. DI DARE ATTO dell'avvenuto rilascio del Certificato di regolare esecuzione provvisorio redatto dal direttore dei lavori **Società di ingegneria Pastoret Engineering & Consulting S.r.l.** di AOSTA (AO) P.I.V.A. C.F. 01113260077, rappresentata dal Dott. Ing. MASCOTTO Roberto, ai sensi dell'art. 14, comma 5 del DM 49/2018 Regolamento recante "*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*" in data 23.03.2023 e sottoscritto senza riserve dall'Operatore economico esecutore, con il quale viene certificato che i lavori predetti hanno esatta corrispondenza alle registrazioni fatte sui documenti contabili e che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali si allega alla presente.
3. DI DARE ATTO che:
 - il certificato di regolare esecuzione provvisorio assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione;
 - decorsi due anni, il certificato si intende approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;
 - nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo che con il presente provvedimento si dispone.
4. DI ATTESTARE CHE non si è resa necessaria la pubblicazione dell'avviso ai creditori previsto dall'art. 102 del D.lgs. 50/2016 e dall' art. 218 del D.P.R. 207/2010, in quanto l'intervento ha riguardato esclusivamente aree di proprietà comunale.
5. DI GARANTIRE che non sono stati commessi danni a terzi nell'esecuzione dei lavori.
6. DI DARE ATTO che dalle risultanze contabili del Conto finale dei lavori che resta un credito all'Operatore economico di **€ 4.705,17 (a saldo di ogni suo avere) + IVA 22% (€ 1.035,14)**, così di **€ 5.740,31**.
7. DI DARE ATTO che in applicazione del DL 27/01/2022 n. 4 (Sostegni-ter) i prezzi unitari sono stati adeguati per le annualità 2022 e 2023, producendo una contabilità finale netta di € 1.784,90:
 - a dedurre i pagamenti in acconto effettuati che ammontano a € 2.010,00;
 - la cui differenza pari ad € 225,10 oltre all'IVA dovrà essere recuperata mediante nota di credito a favore della Stazione appaltante, dall'Operatore economico appaltatore.
8. DI AUTORIZZARE lo svincolo della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs 50/2016, e dell'art. 20 "Garanzie" comma 20.2 del capitolato d'appalto conservata in atti, per un importo garantito pari a Euro 8.156,31, emessa dalla SACE BT S.P.A, Agenzia/Broker TUTTO CAUZIONI DI PILOTTO MARZIA E MIGLIETTA MARCO, Viale Crotti, 83 – 11100 Aosta (AO).
9. DI ESEGUIRE il pagamento a favore dell'Operatore economico di cui al punto 1), su presentazione di fattura elettronica, con imputazione della spesa, su presentazione di regolare fattura elettronica e, la spesa di **€ 5.740,31 (€ 4.705,17 + IVA 22%)** alla Missione 01, Programma 05, Voce U.2.02.01.09.000, **Capitoli 20401/4** del bilancio di previsione 2023/2025, esercizio 2023, come segue:
 - **€ 5.740,31 (imp. 65 e 66/2023 FPV);****a fronte dello stato finale per i lavori relativi all'efficientamento energetico mediante la sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti relativi a edifici di proprietà comunale – Lotto centrali termiche - contributo erogato con D.M. del 11.11.2020".**

10. DI ACQUISIRE la somma pari ad € 225,10 oltre all'IVA 22%, (€ 49,52) così di € **274,62 a favore della Stazione appaltante.**
11. DI DARE ATTO che alla procedura di gara di cui all'oggetto sono stati assegnati i seguenti codici identificativi: **CUP E79J21003080005** e Codice identificativo di gara **CIG: 89154573DC.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO E MANUTENTIVO
LONGIS Piera